

## ENTREPOT GONNEVILLE 1670

Achat



### Descriptif

Entrepôt/ locaux d'activités récent (construction 2014) à vendre à proximité immédiate du Havre.  
Composé de 2 cellules respectivement de 900 et 770m<sup>2</sup>.  
Possibilité d'agrandissement avec un complément de 3500m<sup>2</sup> de terrain compris dans cette offre.

### Prestations

- **Entrepôts / Locaux d'activités :**  
Portes sectionnelles  
Hauteur libre (6m)
- **Parking :**  
Parking privé
- **Sécurité :**  
Site clos

### Surfaces

- **Surface totale :** 1670 m<sup>2</sup>
  - **Ateliers :** 1670 m<sup>2</sup>
  - **Terrain :** 5100 m<sup>2</sup>

### Localisation

**Commune :** Gonnevilliers  
**Intercommunalité :** Le Havre Seine Métropole

### Conditions d'occupation

- **Prix de vente :**  
Total : 630000 € FAI HT
- **Taxe foncière (estimation) :** 3000 € / an

### Desserte

- Accès poids lourds

#### LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

