

ENTREPOT EPOUVILLE 2360

Location - Disponibilité : immédiate



Descriptif

Bâtiment à usage d'activités d'une surface de 2360m² sur un terrain de 10634m².

Prestations

- **Bureaux :**
Bureaux cloisonnés (9 bureaux cloisonnés)
Câblage informatique
- **Entrepôts / Locaux d'activités :**
Portes de plain pied (4)
Portes sectionnelles (4)
Aire de manoeuvre
Hauteur libre (7,4m)
Informations complémentaires :
Il est équipé d'un palan électrique 2T monorail
- **Locaux sociaux et techniques :**
Sanitaires
- **Parking :**
parking extérieur
- **Chauffage :**
électrique
- **Sécurité :**
Alarme
Site clos

Surfaces

- **Surface totale :** 2360 m²

Localisation

Commune : Epouville

Intercommunalité : Le Havre Seine Métropole

Conditions d'occupation

- **Prix de location :**
Total : 82600 € HT / HC / an
Au m² : 35 € HT / HC / m² / an
- **Taxe foncière (estimation) :** 14160 € / an
- **Autres informations :**
Bail 3/6/9
Dépôt de grantie : 3 mois de loyer HT et HC
Loyer et charges : payables par trimestre et d'avance
Honoraires: 20% HT du loyer annuel HT/HC
Le bien existe également à la vente

LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

