

## BUREAUX MONTIVILLIERS 100

Location - Disponibilité : immédiate



### Descriptif

Plateau de bureaux de 100 m<sup>2</sup> à louer situé au RDC d'un immeuble de bureaux à Montivilliers, en périphérie du Havre

### Prestations

- **Bureaux :**  
 Open Space  
 Bureaux cloisonnés  
 Câblage informatique  
 Accès PMR
- **Locaux sociaux et techniques :**  
 Sanitaires
- **Parking :**  
 10 places de stationnement incluses

### Surfaces

- **Surface totale :** 100 m<sup>2</sup>
  - **Bureau :** 100 m<sup>2</sup>

### Localisation

**Commune :** Montivilliers

**Intercommunalité :** Le Havre Seine Métropole

### Conditions d'occupation

- **Prix de location :**  
 Total : 15000 € HT / HC / an  
 Au m<sup>2</sup> : 150 € HT / HC / m<sup>2</sup> / an
- **Taxe foncière (estimation) :** 1495 € / an
- **Charges :** 5 € / m<sup>2</sup> / an
- **Autres informations :**  
 Bail commercial  
 Nature des charges : copropriété, entretien des espaces communs et assurance du propriétaire  
 Honoraires : 30% HT du 1er loyer annuel

### Desserte

- Proximité autoroutes A131 - A29
- Aéroport Le Havre / Octeville
- Ligne de bus

#### LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

