

QUAI MARCEAU 6000

Achat / Location



Descriptif

Bureaux à vendre dans un immeuble en VEFA de 6000 m², dans le quartier des Docks au Havre
 500 m² de commerces / services / showroom en RdC et 5500 m² de bureaux en R+1 à R+4

Prestations

- **Bureaux :**
 Open Space
 Bureaux cloisonnés
 Salle de réunion
 Ascenseur
 Accès PMR
- **Locaux sociaux et techniques :**
 Sanitaires
 Local informatique
- **Parking :**
 Parking extérieur privé (120 places)
- **Chauffage :**
 Climatisation air rafraîchi
- **Informations complémentaires :**
 Livraison des plateaux de bureau avec moquette, faux plafond et goutte périphérique

Surfaces

- **Surface totale :** 6000 m²
 - **Bureau :** 5500 m²
- **Divisible :** oui
 - **Surface minimale :** 230 m²

Localisation

Commune : Le Havre
Intercommunalité : Le Havre Seine Métropole

Conditions d'occupation

- **Prix de location :**
 Au m² : 160 € HT / HC / m² / an
- **Charges :** 18 € / m² / an
- **Autres informations :**
 Prix de vente : 2240 € HT / m²

Desserte

- Proximité autoroutes A131 - A29
- Ligne de bus
- Gare

LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

