

## BUREAUX PLPN1 220

Location - Disponibilité : Avril 2019



### Descriptif

Plateau de bureaux de 220 m<sup>2</sup> à louer sur la Zone Industrielle et Portuaire du Havre

### Prestations

- **Bureaux :**  
 Open Space  
 Bureaux cloisonnés  
 Câblage informatique
- **Entrepôts / Locaux d'activités :**  
 Bardage : Bardage double peau
- **Chauffage :**  
 Chauffage électrique

### Surfaces

- **Surface totale :** 220 m<sup>2</sup>
  - **Bureau :** 220 m<sup>2</sup>

### Localisation

**Commune :** Oudalle

**Intercommunalité :** Le Havre Seine Métropole

### Conditions d'occupation

- **Prix de location :**  
 Total : 20154.2 € HT / HC / an  
 Au m<sup>2</sup> : 91.61 € HT / HC / m<sup>2</sup> / an
- **Taxe foncière (estimation) :** 520 € / an
- **Autres informations :**  
 Bail 3/6/9  
 Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT  
 Honoraires : 30% HT du loyer annuel

### Desserte

- Accès poids lourds
- Proximité autoroutes A131 - A29
- Proximité terminaux maritimes

#### LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

