

LE COLBERT 232

Location - Disponibilité : immédiate



Descriptif

Plateau de commerce ou bureaux commerciaux de 232 m² à louer au RDC d'un immeuble tertiaire moderne de 10 000 m² en R+5 récent
 Situé au cœur du quartier des affaires et au pied de la gare du Havre

Prestations

- **Bureaux :**
Accès PMR
- **Locaux sociaux et techniques :**
Local informatique
Local d'archives
- **Parking :**
Parking sous-sol privé
- **Chauffage :**
Climatisation air rafraîchi
- **Sécurité :**
Gardiennage

Surfaces

- **Surface totale :** 232 m²
 - **Bureau :** 232 m²

Localisation

Commune : Le Havre

Intercommunalité : Le Havre Seine Métropole

Conditions d'occupation

- **Prix de location :**
Total : 46400 € HT / HC / an
Au m² : 200 € HT / HC / m² / an
- **Taxe foncière (estimation) :** 6496 € / an
- **Charges :** 45 € / m² / an
- **Autres informations :**
Bail 3/6/9

Desserte

- Tramway
- Ligne de bus
- Gare

LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

