

## BUREAUX GRAVILLE 156

Location - Disponibilité : immédiate



### Descriptif

Bureaux de 156 m<sup>2</sup> à louer au 1er étage au Havre

### Prestations

- **Bureaux :**  
Bureaux cloisonnés
- **Locaux sociaux et techniques :**  
Sanitaires
- **Parking :**  
6 places de parking
- **Informations complémentaires :**  
Bureaux situés à l'intérieur d'une cour et protégés par une grille motorisée  
Entrée indépendante

### Surfaces

- **Surface totale :** 156 m<sup>2</sup>
  - **Bureau :** 156 m<sup>2</sup>

### Localisation

**Commune :** Le Havre

**Intercommunalité :** Le Havre Seine Métropole

### Conditions d'occupation

- **Prix de location :**  
Total : 15600 € HT / HC / an  
Au m<sup>2</sup> : 100 € HT / HC / m<sup>2</sup> / an
- **Taxe foncière (estimation) :** 2616 € / an
- **Charges :** 21.72 € / m<sup>2</sup> / an
- **Autres informations :**  
Bail commercial 3/6/9  
Honoraires agence : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur

### Desserte

- Ligne de bus

#### LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

