

BUREAUX LE HAVRE 280

Location



Descriptif

Bureaux en open space et en partie cloisonnés
 Très bel espace pour déjeuner avec terrasse extérieure

Prestations

- **Bureaux :**
 Open Space
 Câblage informatique
 Ascenseur
 Accès PMR
- **Locaux sociaux et techniques :**
 Sanitaires
 Local informatique
- **Parking :**
 6 emplacements de stationnement soit 1 place pour 60 m²
- **Sécurité :**
 Alarme

Surfaces

- **Surface totale :** 280 m²
 - **Bureau :** 280 m²

Localisation

Commune : Le Havre
Intercommunalité : Le Havre Seine Métropole

Conditions d'occupation

- **Prix de location :**
 Total : 39200 € HT / HC / an
 Au m² : 140 € HT / HC / m² / an
- **Charges :** 66 € / m² / an
- **Autres informations :**
 Bail: 3/6/9 ans
 Régime fiscale TVA
 Dépôt de garantie: 3 mois de loyer HT
 Nature des charges: Alarme - entretien espaces vert - communs - ascenseur
 Impôt foncier: inclus dans les charges
 Paiement : Trimestre d'avance
 Honoraires de négociation: 30% HT du 1er loyer annuel HT/HC

Desserte

- Ligne de bus

LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

