

## BUREAUX LE HAVRE 110

### Location



### Descriptif

Situé au 1er étage d'un ensemble immobilier, plateau de bureaux de 110m<sup>2</sup> à louer au Havre.

### Prestations

- **Bureaux :**  
 Bureaux cloisonnés (4 bureaux)  
 Salle de réunion  
 Accès PMR
- **Locaux sociaux et techniques :**  
 Réfectoire  
 Sanitaires  
 Local d'archives
- **Parking :**  
 5 places de parking attribuées au plateau de bureau

### Surfaces

- **Surface totale :** 110 m<sup>2</sup>
  - **Bureau :** 110 m<sup>2</sup>

### Localisation

**Commune :** Le Havre

**Intercommunalité :** Le Havre Seine Métropole

### Conditions d'occupation

- **Prix de location :**  
 Total : 11592 € HT / HC / an  
 Au m<sup>2</sup> : 105 € HT / HC / m<sup>2</sup> / an
- **Taxe foncière (estimation) :** 2310 € / an
- **Charges :** 9 € / m<sup>2</sup> / an
- **Autres informations :**  
 Provision sur charge: 83€ HT/mois, régularisation annuelle.  
 Dépôt de garantie: 3148€  
 Honoraires de 3300€ HT à la charge du locataire

### LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

