

BUREAUX CENTRE VILLE 2140

Achat - Disponibilité : septembre 2020



Descriptif

Immeuble de bureaux neuf (R+5) situé sur le nouvel axe d'entrée de ville, d'une superficie d'environ 2 130 m², divisible par plateau de 500 m²

Possibilité de faire un clé en main

Important visuel

Prestations

- **Bureaux :**
 Open Space
 Bureaux cloisonnés
 Ascenseur
 Accès PMR
- **Parking :**
 2 niveaux en sous-sol réservés pour 30 emplacements inclus

Surfaces

- **Surface totale :** 2140 m²
 - **Bureau :** 2130 m²
- **Divisible :** oui
 - **Surface minimale :** 500 m²

Localisation

Commune : Le Havre

Intercommunalité : Le Havre Seine Métropole

Conditions d'occupation

- **Autres informations :**
 Prix de vente bureaux = 1 850 € HT/ m² FAI brut d'aménagements intérieur
 Prix de vente bureaux = 2 150 € HT/ m² FAI aménagements intérieur "open space" compris
 Prix de vente emplacement de parking = 16 000 € HT / FAI / unité
 Régime fiscal (vente) TVA + droits de mutation

Desserte

- Ligne de bus

LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

