

## BUREAUX CENTRE VILLE 1400

Location - Disponibilité : immédiate



### Descriptif

Bureaux à louer d'une surface de 1 400 m<sup>2</sup> sur deux niveaux.

### Prestations

- **Bureaux :**  
Open Space (1 000)
- **Chauffage :**  
Chauffage collectif

### Surfaces

- **Surface totale :** 1400 m<sup>2</sup>
  - **Bureau :** 1400 m<sup>2</sup>

### Localisation

**Commune :** Le Havre

**Intercommunalité :** Le Havre Seine Métropole

### Conditions d'occupation

- **Prix de location :**  
Total : 99600 € HT / HC / an  
Au m<sup>2</sup> : 71 € HT / HC / m<sup>2</sup> / an
- **Taxe foncière (estimation) :** 17436 € / an
- **Charges :** 7.3 € / m<sup>2</sup> / an
- **Autres informations :**  
Honoraires agence 30%HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

### Desserte

- Tramway
- Ligne de bus
- Gare

#### LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

